

GEMEINDE BEISPIELNAME KREIS 1

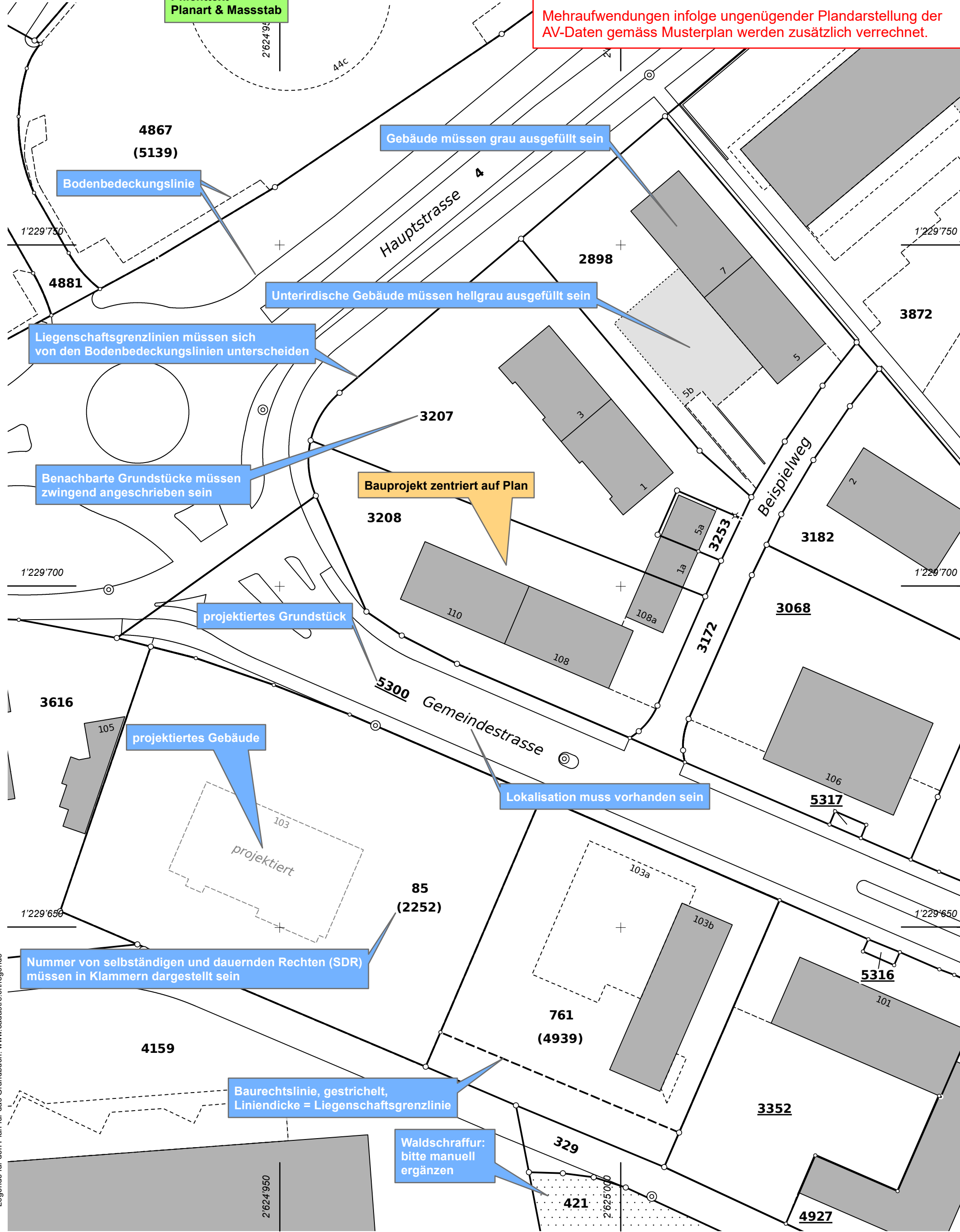
Pflichttext
Gemeindename

Werden die hier aufgeführten Punkte umgesetzt,
steht einer reibungslosen Unterzeichnung der Plangrundlagen
durch den Geometer nichts im Weg!

Mehraufwendungen infolge ungenügender Plandarstellung der
AV-Daten gemäss Musterplan werden zusätzlich verrechnet.

Baugesuch 1:500

Pflichttext
Planart & Massstab



Bodenbedeckungslinie

Gebäude müssen grau ausgefüllt sein

Unterirdische Gebäude müssen hellgrau ausgefüllt sein

Liegenschaftsgrenzl意思 müssen sich
von den Bodenbedeckungslinien unterscheiden

Benachbarte Grundstücke müssen
zwingend angeschrieben sein

Bauprojekt zentriert auf Plan

projektiertes Grundstück

projektiertes Gebäude

Lokalisation muss vorhanden sein

Nummer von selbständigen und dauernden Rechten (SDR)
müssen in Klammern dargestellt sein

Baurechtslinie, gestrichelt,
Liniendicke = Liegenschaftsgrenzlinie

Waldschraffur:
bitte manuell
ergänzen

kann gelöscht werden falls
keine projedierten Grundstücke
auf dem Plan abgebildet sind

Pflichttext
Datum nicht älter als 1 Jahr!



Hinweis: Grundstücke mit unterstrichenen
Nummern sind noch nicht rechtskräftig

Nordpfeil:
Pflichtobjekt

Für die Richtigkeit
der Grundbuchplankopie
Langenthal, 18.07.2024
Der Nachführungsgeometer:
Hans Mätzener

Legende für den Plan für das Grundbuch: www.cadastre.ch/legende